



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**ACTA DE SESIÓN No. 36**  
**COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN**  
**PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA - PVS**  
**25/072008**

En la ciudad de La Paz a horas: 19:15 de la tarde de día 25 de julio de 2008, en instalaciones del Programa de Vivienda Social y Solidaria, sesionó el Comité de Administración del PVS en forma **extraordinaria**, en el marco de lo establecido por el Reglamento de Funcionamiento del PVS aprobado mediante Resolución Multiministerial No.003/2007 de 1 de noviembre de 2007, en presencia del Coordinador General a.i. del PVS -Arq. René Cayo Ali; Especialista Legal Región Norte la Secretaria del Comité Dra. Mabel Guevara V., conforme lo establece el Decreto Supremo No. 28794 de 12 de julio de 2006 concordante con lo establecido en el artículo 8 del Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración, los Sres. Representantes del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos, Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda Lic. Julio Cesar Quilla, reuniendo el quórum requerido en el artículo 16 del referido Decreto.

**ORDEN DEL DÍA.**

**1.- Aprobación de 11 Proyectos.**

**Con la palabra Coordinador Programa Social de Vivienda Solidaria a.i. Arq. Rene Cayo.**

Instalada la reunión, tomo la palabra el Arq. René Cayo Coordinador General PVS a. i., quien justificó la realización de la reunión de Comité bajo el siguiente tenor:

Señores comitentes del Ministerio de Obras publicas y del Ministerio de Planificación, para el día de hoy se ha convocado al Comité con carácter extraordinario para tratar proyectos que han sido observados en el acta 35, para lo cual pongo a consideración del Comité la nomina de los proyectos: hoja de ruta No. 3011 los Andes con 100 viviendas, hoja ruta 3639/4362 Urbanización Vergel I con 250 viviendas, hoja de ruta No. 4087/159/1162 Urbanización Jardín, con 47 viviendas, hoja de ruta 4118 Urbanización Santísima Trinidad con 150 viviendas, hoja de ruta No. 4558/4149 Señor de Mayo con 9 viviendas, hoja de Ruta 4143 vivienda Alto Tacagua vendedor Pedro Paredes, hoja de ruta No. 4342-2354 Proyecto Una vivienda Digna para una Mejor Vida con 400 viviendas, hoja de ruta No. 2734 Urbanización el Porvenir con 200 viviendas, hoja de ruta 2488 Urbanización Paititi con 100 viviendas, hoja de ruta No. 4139-243 Urbanización el Turere 100 viviendas, hoja de ruta No. 3203 donación de construcción de vivienda 25 viviendas, Número Total de viviendas para aprobación 1357. Esta es la nómina de proyectos que se pone a consideración del Comité de Administración, para su análisis, y seguramente su observación y/ o finalmente su aprobación.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

Con carácter previo, solicito que se tome en cuenta las siguientes consideraciones: de acuerdo al reglamento para la probación del proyecto del programa, los comitentes deberíamos contar con documentación para su revisión conjuntamente la nota de convocatoria, con 24 hrs. de anticipación, en segunda instancia los proyectos han sido observados en la anterior sesión, por lo tanto solicitaría o pongo en consideración un cuarto intermedio para la revisión de las carpetas de los proyectos observados y para que



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

se pueda convocar a la representante del Ministerio de la Presidencia para que se certifique que las observaciones que fueron indicadas en la anterior sesión hayan sido levantadas.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Obras Públicas Lic. Julio César Quilla**

Buenas tardes señora Ing. comitente del Ministerio de Planificación, Arq Cayo, creo que las observaciones que hace la Ing. Montecinos, son pertinentes y en virtud a la no presencia de la Dra. Carola Hurtado y acá esta la nota en la cual menciona que debido a un tema de urgencia de interés nacional se imposibilita su presencia en esta sesión, también al no poder avanzar en este tema acepto y concuerdo con el cuarto intermedio hasta el día lunes a primera hora hábil en la que se puede convocar a este comité y este presenta también la Dra. Carola Hurtado

**Con la palabra Coordinador Programa Social de Vivienda Solidaria a.i. Arq. Rene Cayo**

Tomando la recomendación de ambos comitentes, se daría el cuarto intermedio para el lunes 8:30, en el entendido de que vamos ponernos en contacto con la comitente de la presidencia, para hacerle conocer de este cuarto intermedio y al mismo tiempo derivar los proyectos a la brevedad posible para que se pueda tener conocimiento de las mismas, eso seria todo.

**Continuando con la sesión de fecha 25 de julio de 2008, donde se declaro un cuarto intermedio, se instala la sesión en fecha 28 de julio del año en curso a hrs: 9:00 a. m, con la participación de la Representante del Ministerio de Presidencia Dra. Carola Hurtado, Representante del Ministerio de Obras Públicas Lic. Julio César Quilla Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Presidencia Dra. Carola Hurtado**  
 Extrañando la presencia del Arq. Cayo, quien debería estar presente en sala para dar continuidad a la reunión que quedo en un cuarto intermedio el viernes pasado, solicito a la Dra. Guevara informe sobre lo que el Reglamento del Comité señala sobre las sesiones y la presencia del Coordinador del Programa.

**Con la palabra Dra. Mabel Guevara Secretaria de Actas del Comité de Administración.**

En el Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración del Programa de Vivienda Social y Solidaria en el Art. 11 se establece que los proyectos deberán ser presentados por el Coordinador del PVS, por otro lado se ha convocado a esta sesión que es extraordinaria, a efectos de tratar proyectos o con el fin de cumplir la agenda de proyectos rechazados con anterioridad, por lo que en esta sesión debería estar presente el Arq. Cayo para dar continuidad a la sesión.

**Con la palabra la Representante del Ministerio de la Presidencia Dra. Carola Hurtado.**

Entendemos que es necesario que el Arq. Cayo, se encuentre presente en las reuniones del Comité, aspecto que según se nos ha señalado no será posible debido a que se encuentra de viaje en la ciudad de Sucre. En atención a que esta reunión tiene por objeto analizar los proyectos que fueron observados en la sesión No. 35, y que los proyectos han sido elevados nuevamente al Comité para su consideración, así como a la expectativa de los beneficiarios, sugiero que el Arq. Cayo delegue a algún funcionario del Programa para



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

que se pueda llevar adelante la reunión, por lo que se debería definir un cuarto intermedio hasta las 16:00 horas de hoy para retomar la reunión.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Obras Públicas Lic. Julio César Quilla**

Como comitente del Ministerio de Obras Públicas y al no estar presente ningún representante o una autoridad del Viceministerio de Programa de Vivienda Social, la petición de la Dra. Hurtado es pertinente, por lo tanto quedamos pendientes para las cuatro de tarde, obviamente el programa tendrá que subsanar todas las observaciones de la anterior comité, adicionalmente nos presentaran las carpetas esta tarde y estarán los técnicos para poder aclararnos las observaciones planteadas anteriormente gracias.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

Como representante del Ministerio de Planificación, me sumo a las observaciones emitidas por los dos comitentes y voy a estar presente a las 4:00 de la tarde.

Por lo que de acuerdo a la intervención de los comitentes se queda en un cuarto intermedio hasta las 4.00 de la tarde del día de hoy 28 de julio de 2008

**Continuando con la sesión de fecha 28 de julio de 2008, donde se declaro un cuarto intermedio, se instala la misma a Hrs. 4:00 de la tarde**

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo.**

Cumpliendo con los términos del Comité de Administración, iniciamos la siguiente sesión del Comité y por lo que se continúa con la sesión No. 36, presentando el listado de proyectos, los mismos que no son elaborados personalmente, sino es consensuado por un equipo de profesionales con el mismo Ministro, podríamos iniciar con el proyecto No.1, tienen la palabra.



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
**CUADRO DE PROYECTOS PRESENTADOS AL COMITÉ DE ADMINISTRACION**

Nº.	FECHA DE INGRESO	HOJA DE RUTA	DPTO.	PROVINCIA	ENTIDAD FINANCIERA	ENTIDAD EJECUTORA	PROYECTO	SUB. CUANTITATIVO				SUB. CUALITATIVO	TIPO
								1	2	3	4		
1	31/08/2007	3011	LA PAZ	LOS ANDES	FONDESIF	CONSTRUCTORA RAJAR	LOS ANDES	100					CONSTRUCCIÓN
2	22/10/2007	3639/4362	LA PAZ	MURILLO	IDEPRO	ARQ. SAMUEL GUZMAN PAREJA	URBANIZACION VERGEL I			250			CONSTRUCCIÓN
3	26/11/2007 - 16/01/08 - 20/03/2008	4087/159/1162	LA PAZ	MURILLO	ECOFUTURO	CLORINDA DE FLORES	URBANIZACIÓN JARDÍN			34	13		COMPRA
4	27/11/2007	4118	LA PAZ	MURILLO	PRODEM	ARQ. MARCO GODOY BUSTIOS	URBANIZACIÓN SANTÍSIMA TRINIDAD			150			CONSTRUCCIÓN COMPRA TERRENO
5	27/12/2007 - 28/11/2007	4558/4149	LA PAZ	MURILLO	ECOFUTURO	ARQ. GUSTAVO ZEGARRA	SEÑOR DE MAYO			4	5		COMPRA
6	28/11/2007	4143	LA PAZ	MURILLO	ECOFUTURO	PEDRO PAREDES	VIVIENDA ALTO TACAGUA (HAADAN AYLLON SEGALÉS)			1			COMPRA
7	06/06/2008	4342-2354	CBBA	QUILLACOLLO	FONDESIF	DINOSAURIO	UNA VIVIVENDA DIGNA PARA UNA VIDA MEJOR	400					CONSTRUCCIÓN
8	30/06/2008	2734	CBBA	CHAPARE	PRODEM	CONSTRUCTORA TIERRA	EL PORVENIR TROPICO DE COCHABAMBA			200			CONSTRUCCION Y COMRA DE TERRENO
9	14/04/2008	2488	S. CRUZ	GERMAN BUSCH	BANCO UNION	AGROPESA SRL	URBANIZACION PAITITI			100			CONSTRUCCION Y COMRA DE TERRENO
10	28/11/2007 - 23/01/2008	4139-243	S. CRUZ	ANDRES IBANEZ	BANCO UNION	INMOBILIARIA CASA FACIL	URBANIZACION EL TURERE			100			CONSTRUCCION Y COMRA DE TERRENO
11	28/07/2008	3203	La Paz	EL ALTO		ZADECO EMPRESA CONSTRUCTORA S.R.L.	DONACION DE CONTRUCCION DE VIVIENDA (VENEZUELA)			25			COMPRA DE TERRENO
SUBTOTALES								500	0	864	18		
TOTAL								1.382					

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Obras Públicas Lic. Julio César Quilla**

Buenas tardes Señor Viceministro, Ing. Montecinos, yo quisiera primero comentar que el listado que menciona el Sr. Viceministro ha sido consensuado y verificado y en mi caso doy por aprobado el total de los proyectos, siempre salvando las observaciones, que en su momento he referido, que todos estos proyectos deben de cumplir con todas las normas y reglamento del Programa de Vivienda Social y Solidaria y con toda la normativa legal correspondiente. En caso de que haya alguna observación el Coordinador del Proyecto en este caso y su Autoridad Superior serán pasibles a sanciones que emana la Ley No. 1178 que son las responsabilidades administrativa, ejecutiva, civil, y penal, con esta salvedad, antes de los desembolsos tendrán que absolver estos inconvenientes y observaciones si es que su caso se diera, por mi parte como Representante del Ministerio de Obras Públicas doy por aprobado el total de los proyectos.





**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

Buenas tardes, como Representante del Ministerio de Planificación del Desarrollo y no habiendo asistido a la sesión del día 17 de julio donde se hizo la propuesta de 14 proyectos, los cuales fueron observados, perdón 16 proyectos, los cuales fueron observados de acuerdo a la copia del acta en borrador que me ha sido entregado y no habiéndose hecho presente la Representante del Ministerio de la Presidencia, me abstengo de emitir un criterio al respecto, sin antes las personas que han participado de las observaciones, a través de un informe o de un acta complementario levanten las observaciones hechas en la fecha indicada.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

En este caso yo quisiera que se considere, proyecto por proyecto, porque la verdad es que solamente una persona esta presente de las anteriores comitentes que estuvieron presentes entonces para conocimiento de la Representante de Planificación, sería bueno lo pueda analiza y ver y en virtud que ha hecho llegar y es de conocimiento de la Dra. Carola Hurtado de este comité, y no se porque motivo ella no se ha hecho presente, sin embargo yo creo que merece continuar adelante con este comité en virtud que no podemos atrasar mas, la aprobación de los proyectos, precisa ser agilizada el mismo, y se han corregido algunos detalles meramente técnicos, y algunos ni siquiera eso, simplemente de redacción y de ortografía creo que se observe en su momento

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

Al respecto, no habiendo participado, reitero de la sesión del 17 de julio y no habiendo vertido en esta oportunidad observaciones a estos proyectos, nuevamente repito me abstengo de dar un criterio siendo que si estos proyectos han sido observados por dos comitentes, las observaciones deberían ser también levantadas por ellos, le pongo un ejemplo revisado el primer proyecto los documentos que adjuntan en la cartilla en el cuadro resumen que nos entregan nos dicen que las viviendas que van a ser aprobadas son 100, revisado el informe de la nota interna del Especialista técnico del La Paz el Alto, remitida al Coordinador General del PVS, indica que el proyecto es de 200 viviendas y se a solicitado un cambio a 100 viviendas, pero que las mismas no han sido aceptadas, porque no adjuntan los respaldos necesarios, eso implica que quedan vigentes o quedan como parte de la documentación los informes consolidado, legal y técnico donde se indica que van a ser aprobadas 422 viviendas y todos los informes que adjuntan señalan 422 viviendas hay una contradicción con el informe técnico en el que se especifica que el proyecto que ha sido presentado por 200 viviendas y se quiere reducir a 100 viviendas y que por los adjuntos, al no contar con los respaldos, no se puede dar paso a esto, entonces yo hago la pregunta, un proyecto que fue presentado por 422 viviendas, que el Especialista Técnico el 25 de julio esta refrendando que son 200 viviendas, y el cuadro de aprobación indica 100 viviendas, creo que merece un análisis un poco más profundo, en ese sentido solicito que las personas, los comitentes que han asistido en fecha 17 de julio sean las personas que emitan un criterio para que se aprueba estos proyectos y si han sido subsanadas las observaciones, nuevamente me abstengo de emitir un criterio sobre los proyectos o cartera de proyectos que se han presentado.



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

Por eso solicito se que se vea proyecto, por proyecto para hacer un análisis, porque en este caso, hemos conversado con el Ministro y el dice solo 100, por el siguiente motivo, es digamos una concesión que se estaría dando a este sector, en virtud que en esta provincia ya tendríamos una buena cantidad de proyectos que sobre pase el índice de recursos que le correspondería por población, entonces para no quedar mal con este grupo de gente, estaríamos concediéndole con 100 es por esta situación hay otros hermanos de otras provincias que se quejan de esto, aprueban solo a un sector, no nos aprueban por igual, la motivación de buscar de que se disminuya la cantidad de proyectos, ha surgido en ese sentido de que los recursos ya no son tan grandes como eran meses atrás, entonces los recursos son mínimos y tendemos a tener presiones mayores de la gente, entonces queremos distribuir en forma un poco más equitativa en relación a las provincia que no han recibido todavía este beneficio, hay muchas provincia que se anda acumulando proyectos, mas proyectos, entonces pareciera que estuviéramos parcializados con solo un sector y no estaríamos haciendo una distribución equitativa, entonces este principio surge en función que este gobierno es mas equitativo, quiere distribuir en forma mas coordinada a su población.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

Son validas señor Viceministro, todos los argumentos que ha vertido, pero los argumentos que han sido vertidos deberían estar escritos en un informe técnico que respalden lo que se quiere hacer y que no nos presenten informes por un numero de viviendas, luego se propone otro numero de viviendas y finalmente se aprueba otro numero de viviendas, todos los argumentos que usted ha vertido son validos, pero creo pueden ser plenamente respaldados con lo informes técnicos, nuevamente le repito, al no haber asistido a la sesión del 17 de julio, no estoy en condiciones de emitir un criterio, por lo que solicito un cuarto intermedio hasta el día de mañana.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Obras Públicas Lic. Julio César Quilla**

Me adhiero a la solicitud de la representante del Ministerio de Planificación.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

De la solicitud efectuada por la Representante de Planificación y habiéndose adherido el Representante del Ministerio de Obras Públicas se declara un cuarto intermedio hasta el día martes 29 de julio del año en curso a hrs. 9:00 a.m.

**Continuando con la sesión de fecha 28 de julio de 2008, donde se declaro un cuarto intermedio, se instala la sesión en fecha 29 de julio del año en curso a hrs: 9:00 a. m**

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

Primeramente damos los buenos días a los comitentes presentes, queremos dar continuidad a la reunión de Comité que estábamos realizando ayer y donde habíamos fijado otro cuarto intermedio, en virtud que uno de los comitentes estaba en una reunión importante y no se podía hacer presente, entonces iniciamos este Comité, continuando con los proyectos que se ha presentado ponemos a consideración el proyecto No. 1 denominado Construcción de Viviendas Los Andes en subprograma 1 con 100 viviendas en realidad este proyecto fue presentado con 422, conversando con ellos solo se podría



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

aprobar 100 viviendas en virtud que en su provincia ya se habían aprobados muchos proyectos y sobrepasaba el porcentaje que les correspondería esto dentro de la intención de querer hacer una distribución más equitativa entre todos los habitantes de Bolivia, a consideración de los comitentes.

**Con la palabra la Representante del Ministerio de la Presidencia Dra. Carola Hurtado**  
 Hemos analizado el proyecto 1 los andes en la anterior reunión acta No. 35, se había observado la inexistencia de un acta o nota de conformidad para la disminución de las viviendas a 100, lamentablemente se evidencia que no se ha presentado esta conformidad, por lo que considero prudente mantener en espera de aprobación a este proyecto hasta que se logre esa conformidad sobre todo en aras de evitar conflictos con los beneficiarios que no resulten beneficiados con las viviendas, y que por el contrario se sientan excluidos del Programa.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

De acuerdo a la observación que se había hecho el día de ayer al proyecto los Andes, se ha revisado nuevamente la documentación y se ha observado que no hay la conformidad correspondiente, por lo tanto la aprobación del proyecto no puede proseguir.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Obras Públicas Lic. Julio César Quilla**

Como Representante del Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda, me ratifico en lo mencionado de ayer, se presentaron 11 proyectos presentados por el Sr. Viceministro que esta oficiando en esta oportunidad encargado representante de este Viceministerio y el listado que nos presenta de estos 11 proyectos me ratifico vuelvo a reiterar por la aprobación de los 11 proyectos.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

Bueno, queremos argumentar también lo siguiente, la intención nuestra digamos, ahora que se ha aprobado bastantes proyectos anteriormente no se ha hacia una distribución equitativa por provincias ahora, si hemos tomado en cuenta, es por eso se ha sugerido que se pueda disminuir a estos hermanos, queremos que ellos también tengan algo, pero no que se lo lleve la provincia la mayor cantidad de recursos, hay muchas otras provincias que en La Paz no han recibido todavía y sus proyectos están todavía en evaluación, nosotros, queríamos que los hermanos de Los Andes puedan entender esta situación es por eso que se ha colocado solamente las 100 viviendas como una primera fase, y tampoco esta dicho que solo se les va poder hacer 100 y nada más, sino dejábamos las restantes para futuras gestiones, es esa nuestra posición, pero si el Comité ve la dificultad de confrontaciones todo eso, que podrías decir.

**Con la palabra la Representante del Ministerio de Presidencia Dra. Carola Hurtado**

Una consulta señor Viceministro, usted en su calidad de Viceministro puede garantizar a los miembros de este Comité que con la aprobación de estas 100 viviendas y la exclusión de 200 y tantos beneficiarios no se va a generar ningún tipo de molestia o reacción en los beneficiarios excluidos?.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

La verdad, en la forma que ya se esta llevando a cabo la aprobación de viviendas y con los recursos que se quedan ya tenemos la posibilidad de todo tipo de manifestación no solo por aprobar una parte, sino por no aprobarles, porque a la fecha tenemos pendientes





**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

más de 60.000 solicitudes de viviendas, recursos, sabemos que vamos a tener para 30.000 o 32.000 viviendas si mal no recuerdo, dentro de la programación que hemos hecho, y vamos a tener pendientes a 60.00 o un poco más de viviendas, entonces esa es la situación que ya esta dada.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Presidencia Dra. Carola Hurtado**

Lo que pediría yo, no se si están de acuerdo los otros comitentes, es que el Viceministerio de Vivienda analice la situación en cuanto a las posibilidades de conflicto que usted bien dice, se van a dar, ya sea que no se apruebe o que se apruebe parcialmente el Proyecto, solicito se analice esa situación en relación a niveles de conflictividad y volveremos a analizar este tema en la próxima reunión de Comité, pero entienda que tenemos un nivel de responsabilidad para la aprobación de los proyectos y lo que menos quisiéramos es que con una decisión nuestra se pudieran generar conflictos sociales.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

Si, la verdad es que día a día nosotros vivimos con este conflicto, les digo claro resulta que si aprobamos a unos los otros se quejan, si aprobamos a los otros los otros se quejan esta posibilidad esta dada, sin embargo recordemos las palabras del Sr. Presidente al presentar el Programa de Vivienda, no ha prometido que en uno o dos años se va a solucionar todo el déficit habitacional se ha hecho un plan de poder construir en aquel entonces 20.000 vivienda por año, por la subida de costo de materiales todo esto ha disminuido un poco la cantidad de construcciones y los hermanos tendrían que entender ese mensaje que queremos darles a ellos, para que puedan comprender ellos, no solo ceder a toda las pretensiones de ellos.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Presidencia Dra. Carola Hurtado**

Entonces señor Viceministro, le pedimos por favor, que a través de los técnicos del Programa de Vivienda intenten en el curso de la semana lograr el acuerdo requerido a fin de que podamos próximamente aprobar estas 100 viviendas en beneficio de la Provincia Los Andes.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

Prosiguiendo nuevamente con la evaluación de los proyectos estaríamos a partir del proyecto No. 2 Urbanización el vergel que se ha corregido y complementado la observaciones realizadas, han podido comprobar en la documentación cumple con lo que se había solicitado, bueno un poco para abreviar talvez no se si podíamos verlo en conjunto todo, porque ha sido simplemente observaciones de tipo puntual, donde se observaba algún acta, lista de beneficiarios observaciones de ese tipo, y sin mucha importancia que también se han corregido. Estos son los proyectos hasta el No. 10 del 2 al 10, que serian Urbanización Vergel, Urbanización El Jardín, Urbanización Santísima Trinidad, Compra de Vivienda Señor de mayo, Compra de vivienda Tacagua, Una vivienda digna para una vida mejor, el Porvenir Trópico de Cochabamba, Urbanización Paitti, y Urbanización El Turere, queda a consideración de los comitentes,

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Presidencia Dra. Carola Hurtado**

De acuerdo con lo que expresa el Sr. Viceministro, hemos hecho una verificación detallada sobre cada uno de los proyectos en base a las observaciones que se habían realizado en el acta 35. Hemos podido evidenciar que las observaciones han sido subsanadas; solo realizó algunas puntualizaciones en relación a todos los proyectos que





**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

estamos aprobando que son las siguientes: Urbanización Vergel con 250 Viviendas, Urbanización Jardín con 34 y 13 viviendas en los subprogramas 3 y 4 respectivamente, Urbanización Santísima Trinidad con 150 viviendas, Señor de Mayo con 4 y 5 viviendas en los subprogramas 3 y 4 respectivamente, vivienda Alto Tacagua con una vivienda, Una Vivienda Digna para una Vida Mejor con 400 viviendas, el Porvenir Trópico de Cochabamba con 200 viviendas, Urbanización Paititi con 100 viviendas, Urbanización El Turere con 100 viviendas, estos son los proyectos que quedarían aprobados. En relación a la Urbanización Señor de Mayo simplemente recomendar que la observación referida hacia otro crédito que tuviera el Sr. Alanoca que se hace notar en los informes, debe ser considerada por la entidad financiera, en relación a la urbanización Paititi hacer notar o recomendar que la compra del terreno se tiene que limitar a la cantidad de viviendas que se están aprobando que son 100, y que se debe verificar toda la documentación que corresponde a la representación legal de los beneficiarios del Proyecto Paititi, dicho esto, simplemente señalar que quedan aprobados todos estos proyectos, y recomendar que para la emisión del dinero respectivo, se tiene que verificar el cumplimiento de todos los requisitos que establecen las normas del Programa a fin de no tener ningún tipo de inconvenientes en la ejecución.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

Bueno agradezco a los comitentes por haber agilizado esta aprobación, y continuando con la aprobación de los proyectos, presentamos el proyecto No. 11 del listado con H.R. 3203 y una nota que se les hizo llegar a los comitentes explicativa sobre el proyecto de donación de gobierno venezolano de 100 viviendas, bueno queremos hacer conocer que a la fecha no tenemos la documentación total de las 100 viviendas, sin embargo tenemos de 25 para la ciudad de La Paz - El Alto que estamos presentando a consideración de los comitentes para su aprobación.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Presidencia Dra. Carola Hurtado**

Hemos recibido la información sobre este proyecto, sobre las 25 viviendas, entendemos que van a ser 100 viviendas en total y que lo que le va a corresponder al Programa de Vivienda, es financiar la compra de los terrenos sobre los cuales se va a construir las viviendas donadas por el gobierno de Venezuela, hemos revisado la información correspondiente a la compra de las 25 viviendas, consiste en 25 terrenos de 200 Mts. cada uno en la ciudad de El Alto Urbanización Cristal, por lo tanto no tenemos inconveniente en aprobar la utilización de los recursos del Programa para esta finalidad sobre todo considerando que lo que se está logrando es un matching (unión de recursos) en beneficio de los beneficiarios.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Obras Públicas Lic. Julio César Quilla**

Para concluir como representante Ministerio de Obras Públicas, quiero dar la sugerencia de rigor en la cual Sr. Viceministro, la autoridad encargada del Programa de Vivienda Social Arq. Rene Cayo y a su autoridad, no tienen que olvidar que son responsables del manejo de los recursos que esta institución maneja, vale decir que ustedes tienen tanto la responsabilidad administrativa, ejecutiva, civil y penal que corre sobre sus autoridades ya que ustedes están obligados a seguir el correcto cumplimiento de todo lo que es la normativa de los reglamentos del Programa de Vivienda Social y Solidaria, en este entendido además quiero recalcar que en vista que hemos aprobados, ha sido aprobado



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA**  
**VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

por mi persona el total de los proyectos, vemos aun anomalías en algunas emisiones de los informes técnicos, por lo cual vuelvo a solicitar a su autoridad, en este caso comento nuevamente que debe haber alguna sanción a los funcionarios que realizan mal sus labores en la realización de estos informes técnicos y en la preparación de los listados que representan a este comité, lamentablemente por culpa de estas situaciones que se perjudican a personas o varias familias que ya podían estar accediendo a sus viviendas o podrían estar en el inicio de sus obras, pero lamentablemente, por la plenitud o por la incapacidad de algunos funcionarios se cometen errores que luego va en detrimento de los beneficiarios de viviendas.

**Con la palabra el Representante del Ministerio de Planificación Ing. Wilma Montecinos**

De la revisión minuciosa de los proyectos que se ha puesto a consideración del comité, y habiendo sido subsanadas todas las observaciones y contando con los informes consolidado, técnico, financiero y legal y con el respaldo respectivo, doy por aprobado todos los proyectos que son en total 11 proyectos.

**Con la palabra el Arq. Ramiro Rivero León Viceministro de Vivienda y Urbanismo**

Agradezco las recomendaciones que se nos dan, vamos a tomar las medidas que el caso corresponda, y sobre los recursos que mencionaba el Lic. Quilla nos cabe mencionar que el proyecto este de la compra de los terrenos que no esta contemplado en el Programa de Vivienda Social, sin embargo dentro de este programa mismo el Decreto Supremo en su artículo 4 inc.b) señala que el Comité es el que nos autoriza digamos a poder hacer otro tipo de actividades con los recursos del programa de vivienda, como son componentes urbanos, habilitación de tierras y espacios, servicios básicos, viabilidad y apoyo activo económicas, entonces en este sentido creo que estamos respaldados en la aprobación de la compra de terreno para estas viviendas que nos están muy gentilmente donando la Embajada de Venezuela y agradecemos la ayuda y comprensión de todos los comitentes.

Sin más puntos que tratar, se da por concluida la sesión No. 36 del Comité de Administración del PVS a Hrs.12:55 del 29 de julio de dos mil ocho años.

**Dra. Carola Hurtado**

**Representante del Ministerio de la Presidencia**

**Ing. Wilma Montecinos**

**Representante Ministerio de Planificación del Desarrollo**

**Lic. Julio César Quilla**

**Representante Ministerio de Obras Públicas Servicios y Vivienda**

**Arq. Rene Cayo Ali**

**Coordinador PVS a.i.**